

ДОГОВОР ПОРУЧЕНИЯ

г. Алматы

"01" октября 2017 года

Физическое лицо **Невгод Александр Михайлович** ИИН 630721300615, проживающий по адресу: г. Алматы, ул. Наурызбай батыра, 21/2 квартира 38, действующий на основании гражданских прав и обязанностей и именуемый в дальнейшем "Поверенный", с одной стороны,

и

Индивидуальный предприниматель г. Алматы **Жакина Сауле Макжановна** ИИН 640801400434, именуемая в дальнейшем "Доверитель", действующая на основании типового Положения об индивидуальном предпринимательстве, с другой стороны,
заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. На основании настоящего Договора Доверитель поручает Поверенному осуществить поиск контрагентов для заключения от имени и за счет Доверителя **возмездных договоров купли-продажи, аренды, совместной деятельности, благотворительности и реставрации, оказания услуг и отношений с естественными монополистами по поставке коммунальных услуг.**

За выполнение поручения по настоящему Договору Доверитель уплачивает Поверенному вознаграждение в размере, установленном настоящим Договором.

1.2. Договор, подлежащий заключению Поверенным во исполнение поручения по настоящему Договору, должен содержать следующие условия:

- **полные сведения о предмете договора;**
- **точные и прозрачные сведения об объеме прав и полномочий сторон в договоре и разумном сочетании цены и качества на работы, товары и услуги, действуя только в интересах Доверителя;**
- **не наносить Доверителю имущественный вред;**
- **не ставить Доверителя в экономически невыгодные условия.**

1.3. Поверенный гарантирует отсутствие договорных и иных отношений с лицами, которые могли бы оказать влияние на исполнение настоящего Договора. Поверенный гарантирует свою независимость и объективность в ходе исполнения настоящего Договора.

1.4. Поручение по настоящему Договору исполняется на всей территории Евразийского полуострова. В случае необходимости выезда в другие населенные пункты Доверитель оплачивает проезд и проживание Поверенного (накладные расходы).

1.5. Все расходы, связанные с выполнением настоящего Договора и не указанные в Договоре, Поверенный несет самостоятельно за счет своего вознаграждения.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1. Доверитель обязуется:

2.1.1. После заключения настоящего Договора предоставить Поверенному по акту приема-передачи Устав, иные необходимые документы по письменному или устному указанию Поверенного.

2.1.2. Выдать Поверенному доверенность (доверенности) на совершение действий, указанных в п. 1.1 настоящего Договора.

2.1.3. Выплатить Поверенному вознаграждение в размере, порядке и на условиях, установленных настоящим Договором.

2.1.4. Возмещать Поверенному понесенные им издержки на исполнение настоящего Договора.

2.1.5. Своевременно обеспечивать Поверенного средствами, необходимыми для исполнения поручения по настоящему Договору.

2.1.6. Без промедления принять от Поверенного все исполненное по настоящему Договору.

2.1.7. Исполнять обязанности по договору, заключенному Поверенным от имени и за счет Доверителя в соответствии с п. 1.1 настоящего Договора.

2.1.8. Если настоящий Договор прекратится до того, как поручение исполнено Поверенным полностью, Доверитель обязан выплатить Поверенному вознаграждение соразмерно выполненной им работе, а также возместить Поверенному понесенные при исполнении поручения издержки.

Установленное настоящим пунктом условие не применяется к исполнению Поверенным поручения после того, как он узнал или должен был узнать о прекращении поручения.

2.2. Поверенный обязуется:

2.2.1. Выполнить поручение по настоящему Договору в срок до **31 декабря 2023 года** в порядке и на условиях, установленных настоящим Договором.

2.2.2. Исполнить поручение по настоящему Договору лично без привлечения третьих лиц.

2.2.3. Сообщать Доверителю по его требованию все сведения о ходе исполнения поручения по настоящему Договору.

2.2.4. Передавать Доверителю без промедления все полученное по сделкам, совершенным во исполнение поручения.

2.2.6. Исполнять указания Доверителя, если они соответствуют требованиям, указанным в подп. 2.3.2 настоящего Договора.

2.3. Доверитель вправе:

2.3.1. В любое время требовать у Поверенного сведения и отчеты о ходе исполнения Договора, копии документов, подтверждающих проведенную Поверенным работу.

2.3.2. Давать Поверенному указания о порядке и иных условиях исполнения поручения по настоящему Договору. Указания Доверителя должны быть правомерными, осуществимыми и конкретными.

2.3.3. Отменить поручение по настоящему Договору в любое время, уведомив Поверенного об этом за 30 суток.

2.4. Поверенный вправе:

2.4.1. Отступить от указаний Доверителя, если по обстоятельствам дела это необходимо в интересах Доверителя и Поверенный не мог предварительно запросить Доверителя либо не получил ответа на свой запрос в течение 3 суток, с даты его направления. Поверенный обязан уведомить Доверителя о допущенных отступлениях, как только уведомление стало возможным.

2.4.2. Отказаться от исполнения поручения по настоящему Договору в любое время, уведомив Доверителя об этом за 30 суток письменно.

3. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

3.1. За выполнение поручения по настоящему Договору Доверитель уплачивает Поверенному вознаграждение в заранее письменно согласованном размере.

3.2. Доверитель возмещает издержки Поверенного по выполнению поручения по настоящему Договору в порядке и сроки, оговоренные сторонами в письменном виде.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан и условиями настоящего Договора.

5. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

5.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, изменения, исполнения, нарушения, расторжения или признания недействительным, разрешаются в постоянно действующем Международном Арбитраже Евразийского экономического пространства по Регламенту указанного арбитража, ознакомиться с которым возможно на ресурсе www.euroarbitration.org, составом арбитра в количестве одного председательствующего арбитра, на русском языке, с соблюдением порядка, установленного действующим законодательством Республики Казахстан. Стороны подтверждают, что ознакомлены и согласны с Регламентом арбитража лично, либо с сайта www.euroarbitration.org Регламент арбитража является неотъемлемой частью настоящего договора. Корреспонденция, извещения SMS-сообщения направляются по адресу и номеру мобильного телефона, указанному в настоящем договоре, или же фактическом месте нахождения Сторон или их органов. При изменении адреса и номер мобильного телефона Стороны заблаговременно, письменно уведомляют друг друга и арбитраж в течение трех календарных дней. В случае если Стороны не уведомили об изменении адреса места нахождения и номера мобильного телефона, корреспонденция, SMS-сообщения направляются и считаются врученными должным образом по адресу, указанному в настоящем договоре.

5.2. Стороны подтверждают, что вышеуказанный пункт настоящего договора, является арбитражным соглашением – письменным соглашением сторон, о передаче возникшего или могущего возникнуть из гражданско-правовых отношений спора на рассмотрение в Международный арбитраж по Западно-Казахстанской области.

6. ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СТОРОН

6.1. Взаимодействие между Сторонами осуществляется лично.

6.2. Документы, связанные с исполнением настоящего Договора, направляются Сторонами друг другу заказным письмом с уведомлением о вручении либо путем вручения уполномоченным представителем одной Стороны соответствующего документа уполномоченному представителю другой Стороны.

6.3. При необходимости решения срочных вопросов Стороны направляют друг другу документы по факсу с обязательной регистрацией принявшей Стороной соответствующего документа и сообщения направившей Стороне регистрационного номера.

Подлинники документов, направленных по факсу, должны быть направлены Сторонами незамедлительно в порядке, установленном п. 6.2 настоящего Договора.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до "31" декабря 2023 года.

7.2. Договор составлен в двух экземплярах, при юридической помощи ОЮЛ «Международная Евразийская Ассоциация делового сотрудничества», по одному для каждой из Сторон, заверенные печатью ОЮЛ.

7.3. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ПОВЕРЕННЫЙ	ДОВЕРИТЕЛЬ
ФИЗИЧЕСКОЕ ЛИЦО Невгод Александр Михайлович ИИН 630721300615, проживающий по адресу: г. Алматы, ул. Наурызбай батыра, 21/2 квартира 38	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ Жакина Сауле Макжановна ИИН 640801400434

СОГЛАШЕНИЕ

г. Алматы

«___» _____ 20__ года

Мы, нижеподписавшиеся:

1. **Невгод Александр Михайлович**, действуя в интересах ИП «Жакина С.М.» на основании Договора поручения от 01.10.2017 года,
- и
2. **Физическое лицо Кусаева Шахизада**, действуя в собственных интересах и от собственного имени,
- заключили настоящее соглашение, с учетом признания событий, которые имели место в указанные даты:

1. При участии Невгод А.М. 28 декабря 2016 года ИП Жакина С.М. приобрела у Кусаевой Ш. предмет реализации - **«12 предметов изобразительного искусства, выполненные художником Айтбаевым С. в 60-70 годы 20 века»** за заранее оговоренную стоимость 3 996 000 (Три миллиона девятьсот девяносто шесть тысяч) тенге;
2. Стороны настоящего соглашения договорились, что Кусаева Ш. вправе получить бонус - 50% от прибыли, полученной от продажи «12 предметов изобразительного искусства, выполненные художником Айтбаевым С. в 60-70 годы 20 века», из общей стоимости которых ИП Жакина предварительно (до раздела 50/50) вычтет и изымет все свои подтверждаемые расходы на: стоимость приобретения у Кусаевой предмета реализации, причитающиеся к оплате налоги и сборы, за хранение, содержание, реставрацию и реализацию указанного «предмета реализации».
3. 10 января 2017 года Кусаева Ш. получила оплату за «12 предметов изобразительного искусства, выполненные художником Айтбаевым С. в 60-70 годы 20 века» в размере 3 996 000 (Три миллиона девятьсот девяносто шесть тысяч) тенге, но по договоренности с ИП Жакиной, с учетом п. 2 настоящего Соглашения, в расписке о получении денег Кусаева Ш. указала эквивалент в долларах США на дату фактического расчета.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Невгод Александр Михайлович	Кусаева Шахизада
------------------------------------	-------------------------